

Satzung über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze der Gemeinde Tschirn

(Hebesatzsatzung)

vom 20.11.2024

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.02.1998 ((GVBl. S 796), zuletzt geändert durch die §§ 2, 3 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBl. S. 385, 586)) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. 264), zuletzt geändert durch § 12 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBl. S. 385)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerisches Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)) erlässt die Stadt Teuschnitz folgende Satzung:

§ 1 Hebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer A (für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe) 250 v. H.
2. Grundsteuer B (für Grundstücke) 185 v. H.

§ 2 Inkrafttreten

1. Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.
2. Gleichzeitig tritt die Satzung über die Festsetzung der Hebesätze bei den Realsteuern (Hebesatzsatzung) vom 17.06.2020 außer Kraft.

Tschirn, den 20.11.2024

Gemeinde Tschirn

Peter Klinger
Bürgermeister



BEKANNTMACHUNGSVERMERK

(BayKommV vom 19.01.1983 -GVBl 2023, S. 655-)

Die amtliche Bekanntmachung der Satzung erfolgte am 12.12.2024 durch Abdruck in dem als Amtsblatt für amtliche Bekanntmachungen bestimmten Teil des Mitteilungsblattes der VGem Teuschnitz Nr. 25/2024.

Tschirn, 13.12.2024

Gemeinde Tschirn

Peter Klinger
Bürgermeister

